


T.C.
AKSEKİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ KATİP ÜYE : Erdoğan ERDOĞAN KATİP ÜYE : Mehmet Ali ÖZEL	DÖNEMİ	KARAR TARİHİ
		2024	05.06.2024
		BİRLEŞİM	OTURUM
		1	6
		KARAR NO	EKİ
		29	

MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ

ÜYELER : İlyas SARI, Hakan ÇOBANOĞLU, Mehmet Ali GÜLEÇ, Erdoğan ERDOĞAN, Halil İbrahim TELLİOĞLU, Mehmet Ali ÖZEL, Veli YÜKSEL, Mustafa ERDOĞAN, Mehmet DURAN, Muhammet DİKMEN

KONU : İMAR KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ HK.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği 2024 yılı HAZİRAN ayı toplantısı için 05/06/2024 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Meclisi Toplantı Salonunda toplandı.

Gündemin 1. Maddesini oluşturan İmar Komisyon Raporunun görüşülmesine geçildi.

Belediyemiz Meclisinin 05.03.2024 tarih ve 13 sayılı Meclis kararıyla İmar Komisyonuna havale edilen Akseki Taşlıca mahallesinde Belediyemizce yapılmakta olan 1/1000 ölçekli İmar planına yapılan itirazlar ile ilgili konu İmar Komisyonunun 21.05.2024 tarihli kararı ile aşağıda maddeler halinde belirtilmiş olup,

21.05.2024 tarihinde Komisyonumuz Belediye Binasında toplandı. 05.03.2024 tarih ve 13 sayılı Meclis Kararıyla Komisyonumuza havale edilen Akseki Taşlıca mahallesinde Belediyemizce yapılmakta olan 1/1000 ölçekli İmar planına yapılan itirazların görüşmesi yapıldı.

1-Ali ÇALIŞKAN tarafından yapılan itiraz görüşüldü. Söz konusu planda Kamu Alanları ve Alan büyüklüklerinin uygun olduğu değerlendirilmiş olup itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

2-Ayşe AYDIN tarafından yapılan itiraz görüşüldü. İtirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

3-Ayşe ÖZER tarafından yapılan itiraz görüşüldü. İmar planı sonrası yapılacak 18. Madde uygulamasıyla parsel maliklerinin arsaları oluşacağı için için itirazın reddine Oybirliğiyle karar verildi.

4-Emine AKSOY tarafından yapılan itiraz görüşüldü. . İmar planı sonrası yapılacak 18. Madde uygulamasıyla parsel maliklerinin arsaları oluşacağı için için itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

5- Erol AKSOY tarafından yapılan itiraz görüşüldü. Her ne kadar yapıya muhtarlık tarafından yapı ruhsatı ve Akseki Belediyesi tarafından plansız alanlar imar yönetmeliği doğrultusunda kadastro parseli üzerinden İskan ruhsatı verilmiş olsa da Plan mevzuatı gereği yapının üzerinde bulunduğu imar yolunun devamlılığı olması gerektiği, iptalinin mümkün olmadığı, aynı zamanda parselin bir kısmının dere yatağında kaldığı da dikkate alınarak itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

6-Fatma ÇALIŞKAN tarafından yapılan itiraz görüşüldü. Taşınmazın Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü'nün 08.02.2024 tarih ve 1451695 sayılı yazısı doğrultusunda değerlendirildiği zaman kamulaştırma sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiş olup itirazın reddine komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

7-Fatma EROĞLU tarafından yapılan itiraz görüldü. İmar planı sonrası yapılacak 18. Madde uygulamasıyla parsel maliklerinin arsaları oluşacağı için için itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

8-Mustafa ÖNAL ve hissedarları tarafından 101 ada 1 parsel için yapılan itiraz görüldü. Söz konusu taşınmaz plan onama sınırı dışında olup itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

9-Gülsüm ÇALIŞKAN tarafından yapılan itiraz görüldü. İtirazın reddine Oybirliğiyle karar verildi.

10-Gürsel YILMAZ tarafından yapılan itiraz görüldü. Söz konusu taşınmaz plan onama sınırı dışında kaldığı için parsel maliki tarafından Antalya Orman Bölge Müdürlüğünün 04.02.2024 tarih ve 10871812 sayılı yazısına istinaden yeni bir plan teklifi sunulması gerektiği değerlendirilerek itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

11-Hasan UZUN tarafından yapılan itiraz görüldü. Söz konusu taşınmazın cephe ölçüleri değerlendirildiğinde yapılaşma durumunda Karayolu yaklaşma mesafesini karşılamadığı için hazırlanan İmar planındaki durumunun uygun olduğuna ve yapılan itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

12-Hatice MUTLU tarafından yapılan itiraz görüldü. . İmar planı sonrası yapılacak 18. Madde uygulamasıyla parsel maliklerinin arsaları oluşacağı için için itirazın reddine Oybirliğiyle karar verildi.

13-Taşlıca muhtarı Kerim Çalışkan ve Azaları tarafından yapılan itiraz görüldü. Söz konusu havuzun Plan içerisinde zaten Kamu alanında kaldığı görülmüş olup itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

14-Mehmet AYDIN tarafından yapılan itiraz görüldü. Söz konusu taşınmazın plan onama sınırı dışında kalması sebebiyle parsel maliki, tarafında Antalya Orman Bölge Müdürlüğünün 04.02.2024 tarih ve 10871812 sayılı yazısına istinaden yeni bir plan teklifi sunulması gerektiği değerlendirilerek itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

15-Mevlüt ÖZDOĞAN tarafından yapılan itiraz görüldü. İmar planında Söz konusu taşınmaz içerisindeki düzenlemenin uygun olduğuna ve itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

16-Mustafa AYDIN tarafından yapılan itiraz görüldü. Söz konusu taşınmazın plan onama sınırı dışında kalması sebebiyle parsel maliki tarafından Antalya Orman Bölge Müdürlüğünün 04.02.2024 tarih ve 10871812 sayılı yazısına istinaden yeni bir plan teklifi sunulması gerektiği değerlendirilerek itirazın reddine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi.

17-Fatma SARI tarafından yapılan itiraz görüldü. Söz konusu Taşınmazın Karayolları 13. Bölge Müdürlüğünün 08.02.2024 tarih ve 1451695 sayılı yazısı doğrultusunda İmar Planı içerisinde tekrar düzenlenmesine Komisyonumuzca Oybirliğiyle karar verildi. 21.05.2024


Taşlıca Mahallesinde belediyemizce yapılmakta olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar ile ilgili İmar Komisyonunun 21/05/2024 tarihli kararı maddeler halinde meclisimiz tarafından incelenmiş olup, itiraz sırasının 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 ve 16. Maddelerinin itirazlarının reddine , 17 maddenin kabul edilmesine ve Kabul edilen itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının uygun olduğuna ilgili kararın bir suretinin Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine Meclisimizce oy birliği ile Karar verildi. 05/06/2024

Ahmet YILMAZ
Meclis 1. Başkan V.

Erdoğan ERDOĞAN
Zabıt Katibi

Mehmet Ali ÖZEL
Zabıt Katibi

T.C.
AKSEKİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ KATİP ÜYE : Erdoğan ERDOĞAN KATİP ÜYE : Mehmet Ali ÖZEL	DÖNEMİ	KARAR TARİHİ
		2024	05.06.2024
		BİRLEŞİM	OTURUM
		1	6
		KARAR NO	EKİ
		30	

MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ

ÜYELER : İlyas SARI, Hakan ÇOBANOĞLU, Mehmet Ali GÜLEÇ, Erdoğan ERDOĞAN, Halil İbrahim TELLİOĞLU, Mehmet Ali ÖZEL, Veli YÜKSEL, Mustafa ERDOĞAN, Mehmet DURAN, Muhammet DİKMEN

KONU : ERENYAKA MAHALLESİ 127 ADA 2 PARSEL TAŞINMAZIN SATIŞ TALEBİ HK.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği 2024 yılı HAZİRAN ayı toplantısı için 05/06/2024 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Meclisi Toplantı Salonunda toplandı.

Gündemin 2. Maddesini oluşturan Mehmet YÜKSEL'e ait Erenyaka mahallesi 127 ada 2 parsel taşınmazın satış talebi ile ilgili konunun görüşülmesine geçildi.


İlçemiz halkından Mehmet YÜKSEL Belediyemize ait Erenyaka mahallesi 127 ada 2 parsel 202,57-m2 Arsa vasfındaki taşınmazı satın almayı talep etmekte olup, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.05/06/2024

Ahmet YILMAZ
Meclis 1. Başkan V.

Erdoğan ERDOĞAN
Zabıt Katibi

Mehmet Ali ÖZEL
Zabıt Katibi

T.C.
AKSEKİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ KATİP ÜYE : Erdoğan ERDOĞAN KATİP ÜYE : Mehmet Ali ÖZEL	DÖNEMİ	KARAR TARİHİ
		2024	05.06.2024
		BİRLEŞİM	OTURUM
		1	6
		KARAR NO	EKİ
		31	

MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ

ÜYELER : İlyas SARI, Hakan ÇOBANOĞLU, Mehmet Ali GÜLEÇ, Erdoğan ERDOĞAN, Halil İbrahim TELLİOĞLU, Mehmet Ali ÖZEL, Veli YÜKSEL, Mustafa ERDOĞAN, Mehmet DURAN, Muhammet DİKMEN

KONU : BUCAKALAN MAHALLESİ 103 ADA 3 PARSEL TAŞINMAZIN SATIŞ TALEBİ HK.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği 2024 yılı HAZİRAN ayı toplantısı için 05/06/2024 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Meclisi Toplantı Salonunda toplandı.

Gündemin 3. Maddesini oluşturan Züfre ARICI'ya ait Bucakalan mahallesi 103 ada 3 parsel taşınmazın satış talebi ile ilgili konunun görüşülmesine geçildi.


İlçemiz halkından Züfre ARICI Belediyemize ait Bucakalan mahallesi 103 ada 3 parsel 1109,66-m2 tarla vasfındaki taşınmazı satın almayı talep etmekte olup, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi. 05/06/2024

Ahmet YILMAZ
Meclis 1. Başkan V.

Erdoğan ERDOĞAN
Zabıt Katibi

Mehmet Ali ÖZEL
Zabıt Katibi

T.C.
AKSEKİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ KATİP ÜYE : Erdoğan ERDOĞAN KATİP ÜYE : Mehmet Ali ÖZEL	DÖNEMİ	KARAR TARİHİ
		2024	05.06.2024
		BİRLEŞİM	OTURUM
		1	6
		KARAR NO	EKİ
		32	

MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ

ÜYELER : İlyas SARI, Hakan ÇOBANOĞLU, Mehmet Ali GÜLEÇ, Erdoğan ERDOĞAN, Halil İbrahim TELLİOĞLU, Mehmet Ali ÖZEL, Veli YÜKSEL, Mustafa ERDOĞAN, Mehmet DURAN, Muhammet DİKMEN

KONU : HACİİLYAS MAHALLESİ 136 ADA 3 PARSEL TAŞINMAZI SATIŞ TALEBİ HK.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği 2024 yılı HAZİRAN ayı toplantısı için 05/06/2024 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Meclisi Toplantı Salonunda toplandı.

Gündemin 4. Maddesini oluşturan Umut BENZEDİ'ye Hacıilyas mahallesi 136 ada 3 parsel taşınmazı satış talebi ile ilgili konunun görüşülmesine geçildi.


İlçemiz halkından Umut BENZEDİ Hacıilyas Mahallesi 136 ada 6 parsel taşınmazın 150,93m2 Belediyemiz hissesini satın almayı talep etmekte olup, konunun İmar Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi. 05/06/2024

Ahmet YILMAZ
Meclis 1. Başkan V.

Erdoğan ERDOĞAN
Zabıt Katibi

Mehmet Ali ÖZEL
Zabıt Katibi

T.C.
AKSEKİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ KATİP ÜYE : Erdoğan ERDOĞAN KATİP ÜYE : Mehmet Ali ÖZEL	DÖNEMİ	KARAR TARİHİ
		2024	05.06.2024
		BİRLEŞİM	OTURUM
		1	6
		KARAR NO	EKİ
		33	

MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ

ÜYELER : İlyas SARI, Hakan ÇOBANOĞLU, Mehmet Ali GÜLEÇ, Erdoğan ERDOĞAN, Halil İbrahim TELLİOĞLU, Mehmet Ali ÖZEL, Veli YÜKSEL, Mustafa ERDOĞAN, Mehmet DURAN, Muhammet DİKMEN

KONU : TAŞINMAZ SATIŞI HK.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği 2024 yılı HAZİRAN ayı toplantısı için 05/06/2024 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Meclisi Toplantı Salonunda toplandı.

Gündem dışı olarak Meclis 1. Başkan Vekili tarafından Belediyemize ait 3 adet taşınmazın satışı ile ilgili konu meclise öneri olarak sunuldu. Önerinin görüşülmesi meclis tarafından kabul edilerek görüşmelere geçildi.


Belediyemize ait Fakılar Mah. 134 ada 3 parsel 556,00- m2 Arsa Emiraşıklar mah. 111 ada 17 parsel 905,00- m2 tarla ve Mahmutlar Mah. 197 ada 3 parsel 585,76-m2 tarla vasfındaki taşınmazların satışı düşünülmekte olup, konunun imar komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi. 05/06/2024

Ahmet YILMAZ
Meclis 1. Başkan V.

Erdoğan ERDOĞAN
Zabıt Katibi

Mehmet Ali ÖZEL
Zabıt Katibi

T.C.
AKSEKİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ KATİP ÜYE : Erdoğan ERDOĞAN KATİP ÜYE : Mehmet Ali ÖZEL	DÖNEMİ	KARAR TARİHİ
		2024	05.06.2024
		BİRLEŞİM	OTURUM
		1	6
		KARAR NO	EKİ
		34	

MECLİS 1. BAŞKAN V. : Ahmet YILMAZ

ÜYELER : İlyas SARI, Hakan ÇOBANOĞLU, Mehmet Ali ERDOĞAN, Erdoğan ERDOĞAN, Ahmet YILMAZ, Halil İbrahim TELLİOĞLU, Mehmet Ali ÖZEL, Veli YÜKSEL, Mustafa ERDOĞAN, Mehmet DURAN, Ahmet YILMAZ

KONU : NORM KADRO DEĞİŞİKLİĞİ HK.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereği 2024 yılı HAZİRAN ayı toplantısı için 05/06/2024 tarihinde Çarşamba günü saat 14.00'da Belediye Meclisi Toplantı Salonunda toplandı.

Gündem dışı olarak Meclis 1. Başkan Vekili tarafından Norm Kadro değişikliği ile ilgili konu Meclise Öneri olarak sunuldu. Önerinin görüşülmesi meclis tarafından kabul edilerek görüşmelere geçildi.

5393 Sayılı Belediye kanununun 49. Maddesi ve 02/06/2024 tarih ve 32564 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı kuruluşlar ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro ilke ve standartlarına dair yönetmelikte değişiklik yapılması ile ilgili kanun gereği mevcut norm kadro da Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü olarak değiştirilmesine, 4. Derece Müdür Kadrolarının 1. Derece olarak güncellenmesine ve cetvellerin buna göre düzenlenmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi. 05/06/2024

Ahmet YILMAZ
Meclis 1. Başkan V.

Erdoğan ERDOĞAN
Zabıt Katibi

Mehmet Ali ÖZEL
Zabıt Katibi